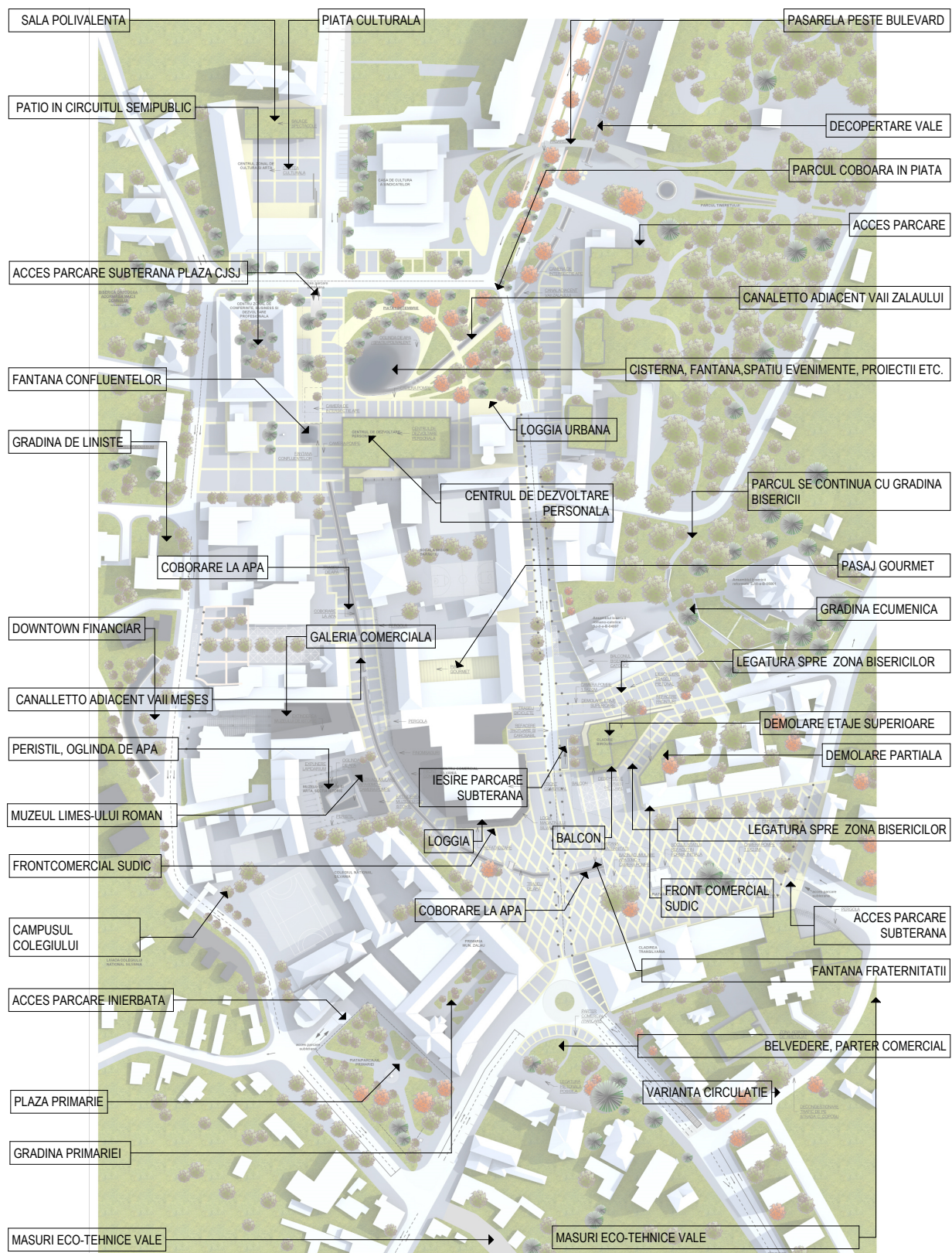




Zalău - oras gradina

sapte idei de REGENERARE URBANA

1. ECOLOGIZAREA - propunem realizarea primului parc orizontal al orasului, accesibil pe jos, cu caruciorul, fara scari, fara padure, fara garduri, in imediata apropiere a zonei centrale - prin demontarea Platoului de Marmura; aici am mers contra temei dar si a insulei de caldura. Am demontat locul de manifestatii comuniste si l-am redat comunitatii si am lasat ca forum reprezentativ Piata Iuliu Maniu la fel de generoasa ca si P-ta 1 Decembrie si care concentreaza majoritatea institutiilor orasului.
2. TRANSFORMAREA ORASULUI- TUB, axat pe cele 4 benzi de traversare catre Satu Mare sau Cluj-Napoca INTR-UN ORAS INIMA, cu circulatie perimetrala zonei centrale. P-ta Iuliu Maniu este traversata doar pe doua benzi in sens unic; un prim pas pentru promovarea plimbarii pe jos sau a unui sharing intre trasee de biciclete, pietonale si transport in comun. Str. Republicii se continua pe str. Mitropolit Andrei Saguna. Alte strazi adiacente pot prelua din trafic. Zalău trebuie sa devina un oras confortabil pentru a-si pastra atractivitatea.
3. PUNEREA IN SCENA A RELIEFULUI NATURAL - dambul din centru cu biserici, element dominant in structura oraselor din Salaj (care apare si in foto istorice) - vezi Simleu, Cehu, Jibou, Crasna, Alesd. Punerea in scena a bisericilor Catolica, Reformata, Ortodoxa ca si coronament si axa verticala, centrata la comunitatii, odata cu demontarea etajelor superioare ale Turnului Finantelor (care va trebui refuncționalizat odata cu regionalizarea) poate salva imaginea centrului istoric.
4. REINTRODUCEREA APEI in oras prin descoperirea Văii Mesesului. Valea Zalăului este proaspăt betonată pe str. S. Oros, dar prin mijloace eco-tehnice apa poate reveni in oras. Centrul se poate imbogati prin prezenta acestor ape, cu efect de racorire. Pietonalele pot capata un specific cu trasee pe langa ape. Inundatiile recurente se pot reduce considerabil. Structura urbana a centrului desenata pe vai de ape devine evidenta. Fontanile pot acompania excelent aceste trasee acvatice.
5. REBRANDING: ZALAU = CENTRU ZONAL AL VINURILOR, TARIILOR, CASARIEI SI GASTRONOMIEI (bivol, vita) SILVANE, CENTRU DE CONFERINTE, BUSINESS SI DEZVOLTARE PROFESIONALA avand in vedere ca isi va pierde importanta administrativa odata cu regionalizarea. Un oras primitiv, cu spatii verzi bogate, pentru turistul in cautarea un stil de viata eco, bio, de wellness cu o zona comerciala variata, de la mall la boutique, de la piata la crame si bacanii specializate.
6. DIALOG - am pus fata in fata statuia lui Maniu si a lui Wesseleny (montaj de tip Teatrul de Memorie, in speranta unei reconcilieri necesare), doi mari neintelesi in meciul nationalist si mari luptatori pentru modernitate, progres social si libertate. Maniu este cel care a recunoscut meritele nobilului maghiar.
7. COERENTA SI IDENTITATE - Centrul se leaga, se ierarhizeaza si isi pune in valoare atuurile specifice. Cartierele vor reverbera in jurul centrului innoit, cu trasee noi, cu perspective si functiuni noi sau uitate, cu relatii noi in matca istorica. Orasul se reinventeaza. Un Zalău innoit, cu specific, un oras care poate fi competitiv intre interesele regionale si isi poate capta populatia intr-o poveste comuna.

